

KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**İHALE İLANI**

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda; ihale tarihi, ihale saati, mahallesi, mevkii, cinsi, paftası, adası, parseli, yüzölçümü, kira süresi, ne için kullanılacağı, kira rayiç değeri, geçici teminat tutarı, kati teminat tutarı, kira başlangıç ve bitiş tarihi belirtilen parseller 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51.(g) maddesine göre şartname esasları dahilinde pazarlık usulü ile kiralama ihalesi yapılacaktır.

1-İdarenin

Adı KARESİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Adresi Eskikuyumcular Mah.Yeşilyol Sokak No:5 10100 Karesi / BALIKESİR

Telefon numarası 0-266- 2430400-2202

Faks numarası 0-266- 2436709

2-İhale Konusu

a) Niteliği, türü ve miktarı Mülkiyeti Karesi Belediyesine ait aşağıda belirtilen taşınmazların kiralınması

b) Yeri Aşağıda belirtilen mahallelerdeki taşınmazlar

3-İhalenin

a) Yapılacağı yer Belediye Hizmet Binası Encümen Toplantı Salonu

b) Tarihi ve Saati Aşağıda belirtilen tarih ve saatlerde

4-İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler;

İsteklilerin aşağıda sayılan belgeleri başvuru dosyalarında sunmaları gerekir:

a) Nüfus Cüzdanı fotokopisi

b) Geçici Teminat Belgesi

c) Belediyemize borcu olup olmadığına dair belge; Karesi belediyesine borcu olmadığına dair belge Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınmış olacaktır. (İhale ilan tarihinden sonra alınmış olmalı) 6183 sayılı kanunun 48.maddesine göre yapılandırılmış borçlar istisna kabul edilecektir.

d) İkametgah İlmühaberi,

e) Tüzel kişiler için ticari sicil gazetesi, yetki belgesi ve yetkililere ait imza sirküleri

f) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına teklifte bulunacak kişinin noterden onaylı vekaletname ile noter tasdikli imza beyannamesi,

g) İsteklinin Kooperatif , Dernek, Oda, Federasyon, Konfederasyon veya Vakıf olması halinde tüzel kişilerini kanıtlayıcı belge ile temsile yetkili kişilerin Noter tasdikli imza sürgüleri ve yetki belgeleri sunmaları gerekmektedir.

h) İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden alınacak ihale şartnamesi imzalanarak teslim edilecektir.

5- İhale ile ilgili her türlü vergi, resmi harç ve masraflar istekliye aittir.

6- Başvuru dosyaları ihale saatinden yarım saat öncesine kadar Karesi Belediyesine teslim edilebileceği gibi, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.

7- İhale Komisyonu İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.

İHALE SIRA NO	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	MAHALLE	MEVKİİ	CİNSİ	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ (m2)	KİRA SÜRESİ	NE İÇİN KULLANILDIĞI	AYLIK KİRA RAYİÇ DEĞERİ (TL)	YILLIK KİRA RAYİÇ DEĞERİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)	KATI TEMİNAT TUTARI (TL)	KİRA BAŞLANGIÇ TARİHİ	KİRA BİTİŞ TARİHİ
1	06.06.2016	14:00	BAKACAK	MAĞRAARDI	TARLA	11	-	590	10.025.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	450,00 ₺	40,50 ₺		27.06.2016	26.06.2019
2	06.06.2016	14:15	BAKACAK	TUZLUCUK	TARLA	13	-	708	23.600.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	1.000,00 ₺	90,00 ₺		27.06.2016	26.06.2019
3	06.06.2016	14:30	BAKACAK	KARACAKIRAN	TARLA	İ19C06A	-	1887	3.900.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	100,00 ₺	9,00 ₺		27.06.2016	26.06.2019
4	06.06.2016	14:45	BEYKÖY	ÇINAR YERİ	TARLA	İ19C02C	101	30	16.600.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	750,00 ₺	67,50 ₺		27.06.2016	26.06.2019
5	06.06.2016	15:00	DAVUTLAR	GEBEÇİNAR	TARLA	19B24B	-	11	2.200.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	200,00 ₺	18,00 ₺		27.06.2016	26.06.2019
6	06.06.2016	15:15	DAVUTLAR	KUYUYANI	TARLA	19B24B	-	171	34.500.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	2.250,00 ₺	202,50 ₺		27.06.2016	26.06.2019
7	06.06.2016	15:30	DAVUTLAR	KUYUYANI	TARLA	19B24B	-	183	10.900.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	700,00 ₺	63,00 ₺		27.06.2016	26.06.2019
8	06.06.2016	15:45	DAVUTLAR	GÜRGENLİ	TARLA	19B24B	-	229	12.950.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	900,00 ₺	81,00 ₺		27.06.2016	26.06.2019
9	06.06.2016	16:00	DAVUTLAR	GEBEÇİNAR	TARLA	19B24B	-	27	11.750.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	800,00 ₺	72,00 ₺		27.06.2016	26.06.2019
10	06.06.2016	16:15	DAVUTLAR	GEBEÇİNAR	TARLA	19B24B	-	26	8.250.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	650,00 ₺	58,50 ₺		27.06.2016	26.06.2019
11	07.06.2016	14:00	İBİRLER	ZİNCİRCE	TARLA	İ19B25D2	143	22	11.418.90	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	1.000,00 ₺	90,00 ₺		27.06.2016	26.06.2019
12	07.06.2016	14:15	İBİRLER	NAMAZLA	TARLA	İ19B25D4C	146	104	8.052.66	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	450,00 ₺	40,50 ₺		27.06.2016	26.06.2019
13	07.06.2016	14:30	KAMÇILI	TAHTALI DÜZÜ VE ÇAL	TARLA	İ19B19C	-	2508	60.00.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	1.500,00 ₺	135,00 ₺		27.06.2016	26.06.2019
14	07.06.2016	14:45	DÜZOBA	KÖYİÇİ	KARGIR KAHVE VE AVLUSU	İ19B08D1C	107	5	210,53	3 YIL	KAHVEHANE	75,00 ₺	-	81,00 ₺		27.06.2016	26.06.2019

46	10.06.2016	15:45	ZİYARETLİ	KÜFLÜÇEŞME	TARLA	İ19-C-04-A	-	782	8.050.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	300,00 ₺	27,00 ₺	27.06.2016	26.06.2019
47	10.06.2016	16:00	ZİYARETLİ	KÜFLÜÇEŞME	TARLA	İ19-C-04-A	-	777	4.200.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	150,00 ₺	13,50 ₺	27.06.2016	26.06.2019
48	10.06.2016	16:15	ZİYARETLİ	KARAYER	TARLA	İ19-C-04-A	-	790	4.000.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	150,00 ₺	13,50 ₺	27.06.2016	26.06.2019
49	10.06.2016	16:30	ZİYARETLİ	KÜFLÜÇEŞME	TARLA	İ19-C-04-A	-	783	26.500.00	3 YIL	TARIMSAL AMAÇLI	-	900,00 ₺	81,00 ₺	27.06.2016	26.06.2019